

Algemene Verhuurvoorwaarden

Artikel 1; Huurprijs

1.1.

De tussen partijen overeengekomen huurprijs is vast en zal door de huurder worden voldaan in de termijnen en op de wijze als in de overeenkomst aangegeven.

1.2.

De huurder zal zich nimmer kunnen beroepen op enigerlei tekortkoming of op schuldvergelijking. Op een opschortingsrecht kan de huurder zich slechts beroepen wanneer de tekortkoming aan de verhuurder kan worden toegerekend en de huurder hem bovendien schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen een redelijke termijn te presteren.

1.3

De huurprijs van het gehuurde is verschuldigd, ook wanneer de huurder het gehuurde feitelijk niet gebruikt, vanaf het moment van de aanvang van het transport van depot naar de met de huurder overeengekomen plaats van aflevering.

1.4

De huurprijs omvat niet de kosten voor:

- het laden lossen, kraanwerkzaamheden, expediteren en transporteren;
- het inbedrijfstellen op de plaats van aflevering;
- het eventueel beschikbaar stellen van personeel;
- het leveren van kabels, aansluit- en verdeelkasten;
- brandstof, smeermiddelen e.d.;
- het dagelijks onderhoud, schoonmaak- en reinigingskosten;
- eventuele heffingen/belastingen, afvoer oude (smeer-)oliën en ongebruikte brandstoffen, verband houdende met het gehuurde

1.5

De onder 1.4 bedoelde kosten zijn voor rekening van de huurder en zullen afzonderlijk door verhuurder aan de huurder in rekening worden gebracht. Desgewenst zal de verhuurder aan de huurder een schriftelijke opgave van deze kosten verstrekken. Mits anders overeengekomen dienen voorschot facturen binnen 1 dag na factuurdatum betaald te worden.

1.6

Door de huurder gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de huurder dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 2; Aflevering

2.1

De verhuurder zal het gehuurde afleveren op de plaats die door de huurder zal worden opgegeven. De huurder staat er voor in dat die plaats volkomen geschikt is voor de aflevering en de plaatsing van het gehuurde.

2.2

Mocht verhuurder om welke reden dan ook niet in staat zijn het gehuurde op de datum van de ingang van de huur op te leveren, dan is hij niet van rechtswege in verzuim, maar dient hij eerst bij aangetekende brief in gebreke worden gesteld, waarbij hem een redelijke termijn moet worden geboden om alsnog af te leveren.

Voor eventuele door de vertraging ontstane schade zal de huurder de verhuurder niet aansprakelijk stellen. Behoudens voor zover de vertraging in de aflevering te wijten is aan de opzet of de grove schuld van de verhuurder en de verhuurder de huurder niet zo spoedig als redelijkerwijze mogelijk van de vertraging op de hoogte heeft gesteld.

Artikel 3; Het gebruik van het gehuurde

3.1.

De huurder is verplicht het gehuurde overeenkomstig zijn bestemming en als goed huisvader te gebruiken en alle door of vanwege verhuurder gegeven instructies en gebruiksvoorschriften strikt op te volgen.

3.2

De huurder zal het overeengekomen ingehuurde vermogen niet overschrijden. Voorts zal huurder op vakkundige wijze voor bediening en onderhoud als bedoeld in art. 4 zorgdragen.

3.3.

De verhuurder is niet aansprakelijk voor aan derden of aan de huurder toe te rekenen feitelijke stoornis in het genot van het gehuurde, van welke aard of omvang ook.

3.4.

De huurder is zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet bevoegd het gehuurde naar een andere dan de plaats van aflevering te vervoeren, noch om veranderingen of toevoegingen in of aan het gehuurde aan te brengen of aan te laten brengen. Onder alle omstandigheden is de huurder gehouden desgevraagd terstond aan de verhuurder of diens gemachtigde mede te delen waar het gehuurde zich bevindt.

3.5

Huurder is niet gerechtigd het gehuurde aan derden te verhuren of het gehuurde met enig zakelijk recht te bezwaren of anderszins ten behoeve van derden tot zekerheid te verbinden.

3.6

Wanneer de huurder juridisch of feitelijk de macht over het gehuurde verliest of dreigt te verliezen, dan wel wanneer het gehuurde voorwerp wordt van een gerechtelijke procedure zal hij de verhuurder daarvan terstond op de hoogte stellen en al het mogelijke doen om de positie van de verhuurder veilig te stellen.

Artikel 4; Onderhoud en reparaties

4.1

De huurder heeft het gehuurde in goede staat van onderhoud ontvangen. De huurder is verplicht het gehuurde bij het einde van de huur in dezelfde staat aan de verhuurder ter beschikking te stellen.

4.2

Ten laste van de verhuurder komt de normale slijtage van die delen van het gehuurde, die gedurende de levensduur van het gehuurde niet vervangen plegen te worden.

4.3

Het onderhoud, de reparaties en de vervangingen, die als gevolg van constructie of aanvankelijk onzichtbare afleveringsfouten aan het gehuurde noodzakelijk zijn geworden zijn eveneens voor rekening van de verhuurder.

4.4

Voor rekening van de huurder komt al het dagelijks onderhoud en zullen alle reparaties worden verricht, welke, hetzij voor het goed functioneren, hetzij voor het handhaven van het uiterlijk voorkomen van het gehuurde, noodzakelijk zijn of wenselijk kunnen worden geacht.

4.5

Evenzo komen ten laste van de huurder de kosten voor reparatie of vervanging van de onder lid 4.2 genoemde onderdelen, indien die onderdelen zijn beschadigd of gecorrodeerd anders dan door het verslijten als bedoeld onder lid 4.2

4.6

De huurder is, ook aan het einde van de huur, verplicht aan de verhuurder of diens gemachtigde toegang te verlenen tot de plaats waar het gehuurde zich bevindt en mede te werken aan inspectie van het gehuurde door of vanwege de verhuurder en/of aan het uitvoeren door deze van onderhouds- of reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde. Worden bij inspectie beschadigingen of aan de huurder toe te rekenen gebreken geconstateerd, dan zal de huurder de kosten van de inspectie dragen.

Ondertekend voor akkoord datum: _____

Naam huurder:

Handtekening huurder:

Vervolg: zie blad 2

2025V1

4.7

De verhuurder zal er bij onderhouds- of reparatiewerkzaamheden naar streven de huurder zo min mogelijk te belemmeren in het gebruik van het gehuurde.

4.8

Het dagelijks onderhoud als bedoeld onder lid 4.4 omvat:

- preventief onderhoud: het schoonmaken van het gehuurde en het tijdig smeren en oliën van motor en andere bewegende delen en het tijdig vervangen van andere dan de in lid 4.2 bedoelde onderdelen, zoals filters, riemen, rubbers en ringen;
- correctief onderhoud: het bij- en afstellen van daarvoor in aanmerking komende onderdelen van het gehuurde;
- representatief onderhoud: het vervangen van gebroken, versleten of anderszins onbruikbaar geworden onderdelen van het gehuurde.

De voor het onderhoud benodigde onderdelen dienen van of door bemiddeling van de verhuurder te worden betrokken.

4.9

Ingeval een van de partijen nalatig mocht zijn de op hem rustende onderhouds- of reparatieverplichting na te komen zal de andere partij bevoegd zijn de desbetreffende werkzaamheden zelf, doch voor rekening van de wederpartij te (laten) verrichten, echter niet eerder dan nadat de nalatige partij bij aangetekende brief in gebreke is gesteld en aan hem daarbij een redelijke termijn is gegund om aan zijn verplichtingen te voldoen.

4.10

Verhuurder behoudt zich het recht voor om tijdens de duur van de overeenkomst het gehuurde te (doen) vervangen door een aggregaat van gelijke capaciteit en uitvoering, indien dit naar het oordeel van verhuurder wenselijk of noodzakelijk is, zonder dat huurder ontbinding van de overeenkomst kan vorderen.

Artikel 5; Aansprakelijkheid en verzekering

5.1

De huurder draagt het volledige risico voor diefstal, al dan niet beschadigingen aan de gehuurde objecten. Het geheel vrijblijvende advies van verhuurder aan huurder is om de gehuurde objecten bij een solide maatschappij tegen alle verzekerbare risico's te verzekeren, tegen diefstal, vermissing en/of beschadiging, etc., de huurder is hiervoor zelf geheel verantwoordelijk en kan de verhuurder hiervoor te nimmer aansprakelijk voor worden gesteld. Bij diefstal is de huurder verplicht direct aangifte te doen bij de plaatselijke politie. Het advies is tevens om aggregaten kleiner dan 200 kVA met een ketting aan een ander object te verankerd of anderszins uit te rusten met een diefstal belemmerende voorziening. Dit zelfde geldt ook voor de mobiele externe brandstoftank. Bij diefstal of vermissing wordt de huurder aansprakelijk gesteld voor de totale waarde van het aggregaat, en/of overige gehuurde objecten.

5.2

De huurder is verplicht alle mogelijke maatregelen te nemen, waardoor schade aan het gehuurde kan worden voorkomen of beperkt. Ingeval zich schade of dreigende schade aan het gehuurde mocht voordoen, zal de huurder daarvan zo spoedig mogelijk kennis geven aan de verhuurder.

5.3

Ingeval van een defect aan het gehuurde zal huurder de verhuurder onverwijld waarschuwen en het gehuurde niet verder gebruiken. Gebruikt huurder het gehuurde in dat geval toch dan komen de kosten, veroorzaakt door verder gebruik, ten laste van de huurder.

5.4

Evenzo komen kosten als gevolg van schade veroorzaakt door onvoldoende onderhoud en/of onoordeelkundig gebruik van het gehuurde ten laste van huurder.

5.5

Bij eventuele defecten aan de bedrijfsurenteller dient de verhuurder terstond door de huurder te worden gewaarschuwd. Indien de huurder daarmee in gebreke blijft, zal de verhuurder gerechtigd zijn voor iedere dag welke verstreken is sinds de notitie van de laatste urenstand tot de datum waarop de verhuurder het defect constateert, aan de huurder het maximum van 24 (vierentwintig) bedrijfsuren per dag in rekening te brengen.

5.6

De verhuurder zal niet aansprakelijk zijn voor de bedrijfsschade of andere schade, die direct of indirect, als gevolg van het niet of niet voldoende functioneren van het gehuurde door welke oorzaak dan ook voor de huurder ontstaat, behoudens voorzover het niet of niet voldoende functioneren te wijten is aan de opzet of grove schuld van de verhuurder.

5.7

Evenmin zal de verhuurder aansprakelijk zijn voor schade welke direct of indirect aan personen of goederen mocht ontstaan door het gebruik van het gehuurde en de huurder zal de verhuurder vrijwaren voor alle aanspraken en vorderingen, welke derden, daaronder begrepen de werknemers en de niet ondergeschikten van de huurder, te dezer zake jegens de verhuurder mochten geldend maken.

5.8

Huurder dient zorg te dragen voor het verkrijgen van de vereiste vergunningen en ontheffingen voor het gebruik van het gehuurde. De intrekking of weigering daarvan zal nimmer aanleiding geven tot ontbinding van de overeenkomst of tot enig andere actie tegen verhuurder.

Artikel 6; Wanprestatie en ontbinding

6.1

Indien de huurder niet of niet tijdig aan zijn betalingsverplichting voldoet zal hij zonder dat enige sommatie en/of ingebrekestelling is vereist van rechtswege in verzuim treden. De huurder is alsdan aan verhuurder verschuldigd de buitengerechterlijke incassokosten welke 15% (vijftien procent) van het factuurbedrag doch minimaal € 250 bedragen en een rente van 1% (een procent) per maand(sdeel) tot op het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.

6.2

Ingeval de huurder zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet tijdig nakomt, alsmede ingeval:

- beslag op een of meer zijner goederen wordt gelegd;
 - door hem surséance van betaling wordt gevraagd;
 - te zijnen aanzien faillissement wordt aangevraagd;
 - hij het beheer of de beschikking van een substantieel deel van zijn vermogen verliest;
 - hij met zijn crediteuren enig gerechtelijk of buitengerechtelijk akkoord treft strekkende tot gehele of gedeeltelijke bevrijding zijner schulden;
- zal de overeenkomst op eerste vordering van de verhuurder en zonder rechterlijke tussenkomst ontbonden zijn, onverminderd de overige rechten van de verhuurder op vergoeding van kosten, schade en rente.

6.3

Ingeval zich een of meer van de in het vorige lid omschreven feiten mocht voordoen, zal de huurder terstond de verhuurder daarvan in kennis stellen.

6.4

Voorts zal de huurder in voorkomend geval aan de curator, de bewindvoerder of de beslagleggende deurwaarder zo spoedig mogelijk mede delen dat het gehuurde aan de verhuurder in eigendom toebehoort.

6.5

Onverminderd het bepaalde in art. 6:75 BW kan een tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst de verhuurder niet worden toegerekend wanneer die tekortkoming te wijten is aan oorlog, oorlogsgevaar, oproer, werkstaking, werklidenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en/of aan andere ernstige storingen in het bedrijf van verhuurder of van diens leveranciers.

6.6

Bij het einde van de overeenkomst, door welke oorzaak ook, zal de huurder het gehuurde onverwijld ter beschikking van de verhuurder stellen. De huurder machtigt de verhuurder nu voor alsdan om het gehuurde weg te halen en tot zich te nemen, ongeacht waar het zich bevindt. De kosten welke hiermede samenhangen, waaronder de kosten van vervoer, zijn voor rekening van de huurder.

Artikel 7; Geschillen

7.1

Alle eventuele geschillen voortvloeiend uit of verband houdende met de overeenkomst worden beslist door de rechtbank te Rotterdam, tenzij een dergelijk geschil behoort tot de bevoegdheid van de kantonrechter.

7.2

De partij, die door de rechter in het ongelijk wordt gesteld, zal de door de andere partij in redelijkheid gemaakte proceskosten volledig aan die andere partij vergoeden.

7.3

De overeenkomst wordt beheerst door het Nederlands recht.

Ondertekend voor akkoord datum: _____

Naam huurder: _____

Handtekening huurder: _____